

Кому ООО «ЭкоСтрой ЛК»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Российская Федерация, Кемеровская

полное наименование организации – для

область, г.Ленинск-Кузнецкий,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Лесной городок, 49/1

и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 сентября 2018

№ RU 42-3070002010002-6-2018

I. Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа, Кемеровская область,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Управление архитектуры и градостроительства

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

(наименование объекта (этапа)

ЖИЛОГО ДОМА

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Демьяновская, д.2а (постановление администрации Ленинск-

Кузнецкого городского округа от 24.07.2018 № 1155 «О присвоении адресов»)

ресстром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 42:26:0301001:27066

строительный адрес: Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий городской округ, г.Ленинск-Кузнецкий, ул.Демьяновская, 2а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 42-3070002010002-36-2017, дата выдачи 16.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ленинск-Кузнецкого городского округа, управление архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4091,0	4091,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1267,5	1267,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

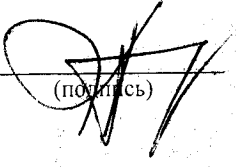
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	967,2	967,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	149,3	149,3
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	блок/секций	1/2	1/2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/967,2	30/967,2
1-комнатные	шт./кв. м	30/967,2	30/967,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	967,2	967,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Сеть водоснабжения:			
Труба НПВХ 100 SDR-17 d40	м	12,0	12,0
Сеть водоотведения:			
Труба НПВХ 100 SDR 13.6 d160	м	69,8	69,8
Сеть теплоснабжения:			
Труба ст. Т1, Т2-d57*3,5 мм,			
Труба ст. Т3- d45*2,5 мм, Т4-d38*2,5 мм	м	26,9	26,9
Сеть электроснабжения:			
кабель марки ААШв 4*35	м	65,0	65,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многопустотные плиты	сборные железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		профилированный лист	профилированный лист

Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,228	0,228
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		кирпичные стены с утеплителем плиты «Эковер Вент-Фасад 80»	кирпичные стены с утеплителем плиты «Эковер Вент-Фасад 80»
Заполнение световых проемов		ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки тех.плана – 07 сентября 2018 г. кадастровый инженер – Матвеев Р.И., квалификационный аттестат от 06.07.2012 № 42-12-247 выдан КУГИ Кемеровской области, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров – 11.07.2012 г.

Зам. начальника управления архитектуры и градостроительства
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Р.М.Исмагилова
(расшифровка подписи)

“ 13 ” сентября 20 18 г.

М.П.